

บทที่
CHAPTER

2

มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม

2.1 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม

จัดทำโดย
บริษัท ไมน์ เอ็นจิเนียริง คอนสัลแตนท์ จำกัด

โครงการบ้านเอื้ออาทร รังสิต คลอง 7/1
การเคหะแห่งชาติ
ถนนรังสิต-นครนายก ตำบลลาดหัก อำเภอลำลูกเกด จังหวัดปทุมธานี

บทที่ 2

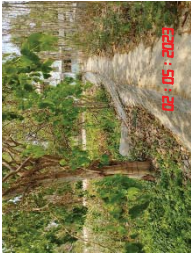
มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและ

2.1 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม

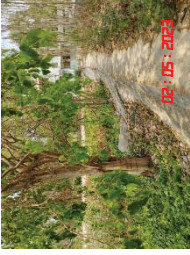
สืบเนื่องจากผลการพิจารณารายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม โดยคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ดังหนังสือสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เลขที่ ทส 1009.7/8977 ลงวันที่ 12 กันยายน 2555 โครงการบ้านเอื้ออาทร รังสิตคลอง 7/1 (ระยะดำเนินการ) (เอกสารแนบ 1) มีมติเห็นชอบโดยแจ้งให้การเคหะแห่งชาติ (กคช.) ได้ดำเนินการติดตามตรวจสอบการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และ มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โดยเป็นการติดตามตรวจสอบการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ระยะดำเนินการ) ดังตารางที่ 2-1

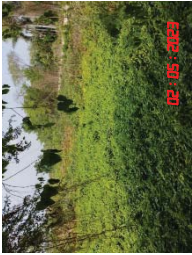
ตารางที่ 2-1 ผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ระยะดำเนินการ)

ทรัพยากรสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบ สิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ปัญหา อุปสรรคที่ไม่สามารถปฏิบัติ ตามมาตรการ และแนวทางแก้ไข	ภาพประกอบมาตรการ
1. ทรัพยากรทางกายภาพ				
1.1 คุณภาพอากาศ เสี่ยง และความสั่น สะเทือน	1. ติดตั้งป้ายจำกัดความเร็วของรถที่เข้า- ออกโครงการให้มีความเร็วไม่เกิน 30 กิโลเมตร/ชั่วโมง กระจายตามแนวถนน ภายในโครงการ	ผู้จัดการโครงการที่ดูแลโครงการจัดทำ การติดตั้งป้ายจำกัดความเร็วของรถที่ เข้า-ออกโครงการให้มีความเร็วไม่เกิน 30 กิโลเมตร/ชั่วโมง กระจายตามแนว ถนนภายในโครงการ	-	 ป้ายจำกัดความเร็ว เอกสารแนบ 2 รูปที่ 1
	2. จัดให้มีเจ้าหน้าที่ดูแลรักษาดับไม่และ พื้นที่สีเขียวภายในโครงการให้อยู่ใน สภาพที่ดีอยู่เสมอ เนื่องจากต้นไม้ สามารถลดมลพิษทางอากาศที่อาจ เกิดขึ้นได้	ผู้จัดการโครงการที่ดูแลโครงการจัดให้ มีเจ้าหน้าที่ดูแลรักษาดับไม่ภายในพื้นที่ สีเขียว และลานสวนนาการภายใน โครงการให้อยู่ในสภาพที่ดีอยู่เสมอ เนื่องจากต้นไม้สามารถลดมลพิษทาง อากาศที่อาจเกิดขึ้นได้	-	 พื้นที่สีเขียว เอกสารแนบ 2 รูปที่ 2

ทรัพยากรสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบ สิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ปัญหา อุปสรรคที่ไม่สามารถปฏิบัติ ตามมาตรการ และแนวทางแก้ไข	ภาพประกอบมาตรการ
	3. จัดให้มีสัญญาณขอความเร็วของรถ ภายในโครงการให้เป็นไปตามมาตรฐาน ความปลอดภัยด้านการจราจรในชุมชน พร้อมทั้งดูแลถนนและที่จอดรถ ส่วนกลางให้อยู่ในสภาพดีอยู่เสมอ เพื่อลดผลกระทบจากเสียงและความ สั่นสะเทือนของรถที่สัญจรภายใน โครงการ	ผู้จัดการโครงการที่ดูแลโครงการจัดทำ สัญญาณขอความเร็วของรถภายใน โครงการให้เป็นไปตามมาตรฐานความ ปลอดภัยด้านการจราจรในชุมชน ดูแล ถนนและที่จอดรถส่วนกลางให้อยู่ใน สภาพดีอยู่เสมอ เพื่อลดผลกระทบจาก เสียงและความสั่นสะเทือนของรถที่ สัญจรภายในโครงการ	-	 - สัญญาณขอความเร็ว - เอกสารแนบ 2 - รูปที่ 3
1.2 การชะล้างพังทลายของ ดิน	1. จัดให้มีเจ้าหน้าที่ดูแลรักษาดินไม่ และพื้นที่สีเขียวภายในโครงการให้มีสภาพดี อยู่เสมอ โดยเฉพาะบริเวณรอบบ่อหนอง น้ำซึ่งมีลักษณะเป็นบ่อเปิด	ผู้จัดการโครงการที่ดูแลโครงการ จัดเตรียมเจ้าหน้าที่ดูแลรักษาดินไม่ และพื้นที่สีเขียวภายในโครงการให้มีสภาพดี อยู่เสมอ โดยบริเวณรอบบ่อหนองน้ำ ผู้จัดการโครงการที่ดูแลโครงการ ดำเนินการเพิ่พูนคอนกรีต และปลูก ต้นไม้รอบบ่อหนองน้ำ เพื่อป้องกันการ พังทลายของหน้าดิน	-	 - ต้นไม้รอบบ่อหนองน้ำ - เอกสารแนบ 2 - รูปที่ 4

ทรัพยากรสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบ สิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ปัญหา อุปสรรคที่ไม่สามารถปฏิบัติ ตามมาตรการ และแนวทางแก้ไข	ภาพประกอบมาตรการ
2. ทรัพยากรทางชีวภาพ				
	-	บริเวณพื้นที่โครงการไม่มีทรัพยากรทางชีวภาพทั้งบนบกและในน้ำที่หายาก หรือมีความสำคัญต่อระบบนิเวศ ดังนั้นจึงถือว่าการดำเนินโครงการก่อให้เกิดผลกระทบต่อทรัพยากรทางชีวภาพในระดับต่ำ	-	-
3. คุณค่าต่อการใช้ประโยชน์ของมนุษย์				
3.1 การใช้น้ำ	- รณรงค์ให้ผู้เข้าพักอาศัยและพนักงานของโครงการใช้น้ำอย่างประหยัดและเลือกใช้สุขภัณฑ์ประหยัดน้ำ - ตรวจสอบดูแลระบบจ่ายน้ำ ระบบเส้นท่อประปา ท่อประปา ก๊อกน้ำ และเครื่องสุขภัณฑ์ต่าง ๆ ของโครงการให้อยู่ในสภาพที่ดีอยู่เสมอ	- ผู้จัดการโครงการที่ดูแลโครงการประชาสัมพันธ์รณรงค์ให้ผู้เข้าพักอาศัยและพนักงานของโครงการใช้น้ำอย่างประหยัดและเลือกใช้สุขภัณฑ์ประหยัดน้ำ - ผู้จัดการโครงการที่ดูแลโครงการ จัดเตรียมเจ้าหน้าที่คอยตรวจสอบดูแลระบบจ่ายน้ำ ระบบเส้นท่อประปา ก๊อกน้ำ และเครื่องสุขภัณฑ์ต่าง ๆ ของโครงการให้อยู่ในสภาพที่ดีอยู่เสมอ	-	-

ทรัพยากรสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบ สิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ปัญหา อุปสรรคที่ไม่สามารถปฏิบัติ ตามมาตรการ และแนวทางแก้ไข	ภาพประกอบมาตรการ
3.2 การระบายน้ำฝน	1. รวบรวมน้ำฝนซึ่งเป็นอันตรายให้ส่วนเกิน ขณะฝนตกหนักเข้าสู่บ่อหน้า ขนาด ความจุ 4,080.7 ลูกบาศก์เมตร เพื่อกัก เก็บน้ำฝนก่อนระบายลงสู่ท่อระบายน้ำ สาธารณะริมทางหลวงแผ่นดินหมายเลข 305 (รังสิต-นครนายก) พร้อมทั้งควบคุม อัตราการระบายน้ำออกจากบ่อหน้า ในอัตรา 0.35 ลูกบาศก์เมตร/วินาที ไม่ เกินอัตราการระบายน้ำเดิมก่อนมี โครงการ (2.2 ลูกบาศก์เมตร/วินาที) 2. เมื่อฝนหยุดตกต้องระบายน้ำฝนออก จากบ่อหน้าจนถึงระดับต่ำสุดตาม ได้ออกแบบไว้ เพื่อให้บ่อน้ำอยู่ใน สภาพพร้อมใช้งานในครั้งถัดไป 3. จัดให้มีเจ้าหน้าที่ดูแลบำรุงรักษาระบบ ระบายน้ำ ตะแกรงดักขยะ ท่อระบายน้ำ บ่อน้ำ รวมทั้งเครื่องสูบน้ำและ อุปกรณ์ต่าง ๆ ให้อยู่ในสภาพใช้งาน ได้ดี ตลอดระยะดำเนินการโครงการ	การเคหะแห่งชาติกำหนด และออกแบบ ระบบระบายน้ำให้รวบรวมน้ำฝนซึ่งเป็น อันตรายให้ส่วนเกินขณะฝนตกหนักเข้าสู่ บ่อน้ำ เพื่อเก็บน้ำฝนก่อนระบาย ลงสู่ท่อระบายน้ำสาธารณะริมทางหลวง โดยควบคุมอัตราการระบายไม่ให้เกิน อัตราการระบายน้ำเดิมก่อนมีโครงการ	-	 บ่อน้ำหน้า เอกสารแนบ 2 รูปที่ 4
	2. เมื่อฝนหยุดตกต้องระบายน้ำฝนออก จากบ่อหน้าจนถึงระดับต่ำสุดตาม ได้ออกแบบไว้ เพื่อให้บ่อน้ำอยู่ใน สภาพพร้อมใช้งานในครั้งถัดไป	การเคหะแห่งชาติออกแบบระบบระบาย น้ำฝนออกจากบ่อน้ำหน้าจนถึงระดับ ต่ำสุดตามที่ได้ออกแบบไว้ เพื่อให้บ่อ หน้าอยู่ในสภาพพร้อมใช้งานในครั้ง ถัดไป	-	-
	3. จัดให้มีเจ้าหน้าที่ดูแลบำรุงรักษาระบบ ระบายน้ำ ตะแกรงดักขยะ ท่อระบายน้ำ บ่อน้ำ รวมทั้งเครื่องสูบน้ำและ อุปกรณ์ต่าง ๆ ให้อยู่ในสภาพใช้งาน ได้ดี ตลอดระยะดำเนินการโครงการ	ผู้จัดการโครงการดูแลโครงการจัดให้มี เจ้าหน้าที่ดูแลบำรุงรักษาระบบระบาย น้ำ ตะแกรงดักขยะ ท่อระบายน้ำ บ่อน้ำ รวมทั้งเครื่องสูบน้ำและ อุปกรณ์ต่าง ๆ ให้อยู่ในสภาพใช้งานได้ ตลอดระยะดำเนินการ	-	-

ทรัพยากรสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบ สิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ปัญหา อุปสรรคที่ไม่สามารถปฏิบัติ ตามมาตรการ และแนวทางแก้ไข	ภาพประกอบมาตรการ
	4. จัดให้มีรั้วป้องกันขนาดความสูง 1.2 เมตร รอบบ่อน้ำและมียกสูงเล็กน้อย ป้องกันไม่ให้ผู้ที่ไม่เกี่ยวข้องเข้าไป ในบริเวณบ่อน้ำ พร้อมทั้งติดป้าย เตือน “อันตรายห้ามเข้า” และป้าย เตือนอันตรายที่แสดงสภาพภาพให้ผู้ อ่านหนังสือไม่ออกสามารถเข้าใจได้ง่าย เพื่อเตือนผู้อาศัยให้ระมัดระวังและเป็นการป้องกันอุบัติเหตุที่อาจเกิดขึ้น	การเคหะแห่งชาติได้จัดให้มีรั้วป้องกันความสูง 1.2 เมตร รอบบ่อน้ำ และมียกสูงเล็กน้อยไม่ให้ผู้ที่ไม่เกี่ยวข้องเข้าไป ในบริเวณบ่อน้ำ พร้อมทั้งติดป้าย เตือน “อันตรายห้ามเข้า” และป้าย เตือนอันตรายที่แสดงสภาพภาพให้ผู้ อ่านหนังสือไม่ออกสามารถเข้าใจได้ง่าย เพื่อเตือนผู้อาศัยให้ระมัดระวังและเป็นการป้องกันอุบัติเหตุที่อาจเกิดขึ้น	-	 รั้วรอบบ่อน้ำ น้ำเสีย เอกสารแนบ 2 รูปที่ 5
	5. ดูแลภูมิทัศน์บริเวณบ่อน้ำและพื้นที่โดยรอบไม่ให้มีหญ้ารก รวมทั้งจุดลอกตะกอนและกำจัดวัชพืชในบ่อน้ำ ออกเป็นประจำทุก 6 เดือน ตลอดระยะดำเนินการ	การเคหะแห่งชาติดำเนินการจัดภูมิทัศน์ บริเวณบ่อน้ำและพื้นที่โดยรอบไม่ให้มีหญ้ารก เพื่อความสะอาดและป้องกันสัตว์มีพิษ	ขุดลอกตะกอนและกำจัดวัชพืชในบ่อน้ำ	 ต้นไม้รอบบ่อน้ำ เอกสารแนบ 2 รูปที่ 4

ทรัพยากรสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบ สิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ปัญหา อุปสรรคที่ไม่สามารถปฏิบัติ ตามมาตรการ และแนวทางแก้ไข	ภาพประกอบมาตรการ
3.3 การจัดการน้ำเสีย	1. จัดให้มีระบบบำบัดน้ำเสีย ดังนี้ - บ้านพักอาศัย: ติดตั้งถังดักไขมัน และระบบบำบัดน้ำเสียชนิดเกราะ-กรองไร้อากาศ (Septic & Anaerobic Filter Tank) ปริมาตรรองรับน้ำเสีย 1.0 ลูกบาศก์เมตร/วัน หน่วยละ 1 ชุดบำบัด - อาคารชุมชน: ติดตั้งระบบบำบัดน้ำเสียชนิดเติมอากาศแบบมีตัวกลางยึดเกาะ (Fixed Film Aeration) ปริมาตรรองรับน้ำเสีย 8.0 ลูกบาศก์เมตร/วัน จำนวน 1 ชุดบำบัด - ระบบบำบัดน้ำเสียส่วนกลาง : เป็นชนิดเติมอากาศแบบมีตัวกลางยึดเกาะ (Fixed Film Aeration) ปริมาตรรองรับน้ำเสีย 1,400 ลูกบาศก์เมตร/วัน	• การเคหะแห่งชงาได้ออกแบบ และติดตั้งระบบบำบัดน้ำเสียตามที่ได้ออกแบบไว้ และดำเนินการตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำทิ้งทุกเดือน เพื่อประเมินประสิทธิภาพของระบบบำบัดน้ำเสีย	-	 ระบบบำบัดน้ำเสีย • เอกสารแนบ 2 รูปที่ 5

ทรัพยากรสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบ สิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ปัญหา อุปสรรคที่ไม่สามารถปฏิบัติ ตามมาตรการ และแนวทางแก้ไข	ภาพประกอบมาตรการ
	2. ติดตั้งมิเตอร์ไฟฟ้าแยกสำหรับระบบ บำบัดน้ำเสียส่วนกลางและจัดทำบันทึก การใช้ไฟฟ้าของระบบบำบัดน้ำเสีย ส่วนกลางทุกเดือน	การเคหะแห่งชาติออกแบบให้ติดตั้ง มิเตอร์ไฟฟ้าแยกสำหรับระบบบำบัดน้ำ เสียส่วนกลางและจัดทำบันทึกการใช้ ไฟฟ้าของระบบบำบัดน้ำเสียส่วนกลาง ทุกเดือน	-	 - มิเตอร์ไฟฟ้าแยก - เอกสารแนบ 2 รูปที่ 5
	3. ควบคุมคุณภาพน้ำทิ้งหลังผ่านการบำบัด ให้มีค่าคุณภาพเป็นไปตามมาตรฐาน ควบคุมการระบายน้ำทิ้งจากที่ดินจัดสรร เกินกว่า 500 แกล่งขึ้นไปกำหนด โดย ต้องมีค่าความสกปรกในรูปของ BOD ไม่เกิน 20 มิลลิกรัม/ลิตร	การเคหะแห่งชาติมอบหมายให้ผู้จัดการ โครงการที่ดูแลโครงการควบคุมคุณภาพ น้ำทิ้งหลังผ่านการบำบัดให้มีค่าคุณภาพ เป็นไปตามมาตรฐานควบคุมการระบาย น้ำทิ้ง แต่จากการตรวจสอบพบว่าค่า BOD บริเวณท่อพักสุดท้ายก่อนระบาย ลงสู่แหล่งน้ำสาธารณะยังมีค่าสูงกว่าค่า มาตรฐาน	-	-
	4. ตรวจสอบปริมาณตะกอนในบ่อ ตกตะกอนของระบบบำบัดน้ำเสีย ส่วนกลางเป็นประจำทุก 2 เดือน หาก พบว่ามีปริมาณตะกอนประมาณ 1 ใน 3 ของความสูงบ่อ จะต้องพิจารณา ดำเนินการสูบน้ำตะกอนออก เพื่อไม่ให้	ผู้จัดการโครงการที่ดูแลโครงการ ดำเนินการตรวจสอบปริมาณตะกอนใน บ่อตกตะกอนของระบบบำบัดน้ำเสีย ส่วนกลางเป็นประจำ	-	-

ทรัพยากรสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบ สิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ปัญหา อุปสรรคที่ไม่สามารถปฏิบัติ ตามมาตรการ และแนวทางแก้ไข	ภาพประกอบมาตรการ
	ส่งผลกระทบต่อประสิทธิภาพการบำบัดของ ระบบบำบัดน้ำเสีย			
	6. ดำเนินการขุดลอกตะกอนในบ่อพักน้ำ หลังผ่านระบบบำบัดน้ำเสียส่วนกลาง เป็นประจำ ปีละ 1 ครั้ง	ผู้จัดการโครงการที่ดูแลโครงการจะ ดำเนินการขุดลอกตะกอนในบ่อพักน้ำ หลังผ่านระบบบำบัดน้ำเสียส่วนกลาง เป็นประจำ ปีละ 1 ครั้ง	ดำเนินการขุดลอกตะกอนในบ่อ พักน้ำหลังผ่านระบบบำบัดน้ำเสีย ส่วนกลางเป็นประจำ	-
	7. รณรงค์ขอความร่วมมือให้เจ้าของ บ้านพักทุกหน่วยดูแลระบบบำบัดน้ำเสีย ขั้นต้นประจำหน่วยพัก พร้อมทั้งตั้ง ไข่มุน้ำเสียดำและนำไปทิ้งรวมกับขยะ มูลฝอยเปียกเป็นประจำทุกสัปดาห์ โดย โครงการต้องแจ้งให้ผู้เข้าพักทราบตั้งแต่ วันส่งมอบบ้านพัก	ผู้จัดการโครงการที่ดูแลโครงการรณรงค์ ขอความร่วมมือให้เจ้าของบ้านพักระบบ บำบัดน้ำเสียขั้นต้นประจำหน่วยพัก พร้อมทั้งตั้งไข่มุน้ำเสียดำและนำไปทิ้ง รวมกับขยะมูลฝอยเปียกเป็นประจำทุก สัปดาห์ โดยโครงการต้องแจ้งให้ผู้เข้าพัก ทราบตั้งแต่วันส่งมอบบ้านพัก	-	-
	8. จัดให้มีเจ้าหน้าที่ซึ่งมีความรู้เหมาะสม ตามข้อกำหนดของทางราชการ ทำ หน้าที่ควบคุมดูแลระบบบำบัดน้ำเสียให้ มีประสิทธิภาพเป็นไปตามที่ออกแบบไว้ โดยมีรายละเอียด - การเคหะแห่งชาติต้องฝึกอบรม เจ้าหน้าที่ดูแลระบบบำบัดน้ำเสีย โดยการจัดหาผู้ทรงคุณวุฒิเข้ามา ฝึกอบรมเจ้าหน้าที่ซึ่งได้รับคัดเลือก	ผู้จัดการโครงการที่ดูแลโครงการจัดให้มี เจ้าหน้าที่ซึ่งมีความรู้เหมาะสมตาม ข้อกำหนดของทางราชการ ทำหน้าที่ ควบคุมดูแลระบบบำบัดน้ำเสียให้มี ประสิทธิภาพเป็นไปตามมาตรการที่ กำหนด	-	-

ทรัพยากรสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบ สิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ปัญหา อุปสรรคที่ไม่สามารถปฏิบัติ ตามมาตรการ และแนวทางแก้ไข	ภาพประกอบมาตรการ
	เข้ามาเป็นผู้ดูแลระบบบำบัดน้ำเสีย ของโครงการบ้านเอื้ออาทร โดย ประสานงานผ่านสำนักงานเคหะ ชุมชน (สช.) เป็นผู้ดูแลและ ให้บริการผู้พักอาศัยในโครงการ ของการเคหะแห่งชาติ รวมทั้ง กำกับดูแลระบบบำบัดน้ำเสีย ประจำโครงการ - เจ้าหน้าที่ซึ่งมีความรู้เหมาะสมตาม ข้อกำหนดของทางราชการและ ได้รับการอบรมในการดูแลระบบ บำบัดน้ำเสีย ต้องดำเนินการ ตรวจสอบและซ่อมบำรุงระบบ บำบัดอย่างสม่ำเสมอ อย่างน้อย เดือนละ 1 ครั้ง โดยตรวจสอบและ จดบันทึกตามแบบบันทึกการดูแล รักษาระบบบำบัดน้ำเสีย - ตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำจาก ระบบบำบัดน้ำเสียส่วนกลาง (น้ำก่อนและหลังผ่านการบำบัด) และนำในบ่อพักน้ำก่อนระบายออก จากโครงการ เป็นประจำเดือนละ 1 ครั้ง หลังจากเจ้าหน้าที่ดูแล ระบบบำบัดได้รับผลการตรวจ วิเคราะห์คุณภาพน้ำแล้ว ต้องนำ			

ทรัพยากรสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบ สิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ปัญหา อุปสรรคที่ไม่สามารถปฏิบัติ ตามมาตรการ และแนวทางแก้ไข	ภาพประกอบมาตรการ
	ผลการวิเคราะห์ประเมินเพื่อหา แนวทางในการจัดการให้ระบบ บำบัดน้ำเสียของโครงการให้เป็นไป ตามมาตรฐานก่อนระบายลงสู่ท่อ ระบายน้ำสาธารณธรรมิทางหลวง แผ่นดินหมายเลข 305 (รังสิต- นครนายก)			
	9. ระบายน้ำทิ้งผ่านการบำบัดทั้งหมดลง สู่ท่อระบายน้ำสาธารณธรรมิทางหลวง แผ่นดินหมายเลข 305 (รังสิต- นครนายก)	การเคหะแห่งชาติออกแบการระบาย น้ำทิ้งผ่านการบำบัดทั้งหมดลงสู่ท่อ ระบายน้ำสาธารณธรรมิทางหลวงแผ่นดิน หมายเลข 305 (รังสิต-นครนายก)	-	-
	10. เมื่อตรวจวิเคราะห์ค่า Fecal Coliform Bacteria ของน้ำในบ่อพักน้ำสุดท้าย ก่อนระบายออกจากโครงการมีค่าเพิ่ม สูงขึ้นเกินกว่า 4,000 MPN/100 ml และผลการศึกษาข้อมูลสถิติการเกิดโรค จากหน่วยงานสาธารณสุขที่รับผิดชอบ พื้นที่โครงการ พบแนวโน้มการเจ็บป่วย ด้วยโรคที่มีน้ำเป็นสื่อแพร่ระบาดในพื้นที่ จนอยู่ในระดับที่มีนัยสำคัญ โครงการ ต้องดำเนินการฆ่าเชื้อโรคในน้ำทิ้งผ่าน การบำบัดจนกว่าค่า Fecal Coliform Bacteria มีค่าลดลงต่ำกว่าค่า 4,000	การเคหะแห่งชาติมอบหมายให้บริษัท ไมน์ เอ็นจิเนียริง คอนสัลแตนท์ จำกัด ให้เป็นผู้ตรวจวิเคราะห์ค่า Fecal Coliform Bacteria ของน้ำในบ่อพักน้ำ สุดท้ายก่อนระบายออกให้เป็นไปตาม มาตรการเพื่อเฝ้าระวังการแพร่ระบาด ของโรคที่มีน้ำเป็นสื่อ	-	-

ทรัพยากรสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบ สิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ปัญหา อุปสรรคที่ไม่สามารถปฏิบัติ ตามมาตรการ และแนวทางแก้ไข	ภาพประกอบมาตรการ
	MPN/100 ml หรือข้อมูลการเจ็บด้วยโรคที่ไม่นำเป็นสื่อในพื้นที่ มีแนวโน้มลดลงจนอยู่ในระดับที่ไม่เป็นปัญหาด้านสาธารณสุขเพื่อเฝ้าระวังการแพร่ระบาดของโรคที่ไม่นำเป็นสื่อ			
	11. กรณีโครงการต้องขออนุญาตใช้น้ำทิ้งก่อนระบายออกจากระบบโครงการ โครงการต้องดำเนินการด้วยวิธีที่เหมาะสมและถูกต้องตามหลักวิชาการ โดยกำหนดแนวทางดำเนินการ ดังนี้ - จัดทำคู่มือการฆ่าเชื้อโรคในน้ำทิ้ง เพื่อเป็นแนวทางปฏิบัติสำหรับเจ้าหน้าที่ที่เกี่ยวข้อง - กรณีโครงการเลือกใช้วิธีการฆ่าเชื้อโรคในน้ำทิ้ง ต้องปฏิบัติ ดังนี้ - การคำนวณปริมาณคลอรีนที่ใช้สำหรับการฆ่าเชื้อโรคในน้ำทิ้งต้องดำเนินการโดยวิศวกรที่มีความเชี่ยวชาญและลงนามรับรองในรายการคำนวณดังกล่าว ก่อนนำมาใช้เป็นแนวทางในการดำเนินงานของโครงการ - การออกแบบระบบเติมคลอรีน (Chlorine contact tank) โรงเก็บ	● กรณีที่โครงการต้องขออนุญาตใช้น้ำทิ้งก่อนระบายออกจากระบบโครงการ ต้องดำเนินการด้วยวิธีที่เหมาะสมและถูกต้องตามหลักวิชาการ โดยจัดทำคู่มือการฆ่าเชื้อโรคในน้ำทิ้งและศึกษาข้อมูลการเฝ้าระวัง เพื่อเป็นแนวทางปฏิบัติสำหรับเจ้าหน้าที่ที่เกี่ยวข้อง	-	-

ทรัพยากรสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบ สิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ปัญหา อุปสรรคที่ไม่สามารถปฏิบัติ ตามมาตรการ และแนวทางแก้ไข	ภาพประกอบมาตรการ
	ผงปูนคลอรีน รวมถึงองค์ประกอบอื่น ๆ ที่เกี่ยวข้องกับเคมีคลอรีน ต้องออกแบบและลงนามรับรองในแบบโดยวิศวกรที่มีความเชี่ยวชาญ โดยพิจารณาให้เป็นไปตามกฎหมายที่เกี่ยวข้องกับเอกสารข้อมูลความปลอดภัยเคมีภัณฑ์ (MSDS) ของสารเคมีเคมีไฮโปคลอไรต์ - กำหนดให้เจ้าหน้าที่ซึ่งมีความรู้เหมาะสมข้อกำหนดของทางราชการ ทำหน้าที่ควบคุมดูแลการบำบัดน้ำเสียและการนำน้ำทิ้งกลับมาใช้ประโยชน์ กำหนดระยะเวลาให้น้ำทิ้งสัมผัสคลอรีนไม่น้อยกว่า 30 นาที - เจ้าหน้าที่ดูแลระบบบำบัดน้ำเสีย ซึ่งทำหน้าที่เตรียมสารละลายคลอรีนต้องปฏิบัติ ดังนี้ - สวมถุงมือ หน้ากากป้องกันการหายใจ รองเท้าบูท และแว่นตานิรภัย ขณะเตรียมสารละลายคลอรีนและในระหว่างการผสมคลอรีนกับน้ำทิ้ง			

ทรัพยากรสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบ สิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ปัญหา อุปสรรคที่ไม่สามารถปฏิบัติ ตามมาตรการ และแนวทางแก้ไข	ภาพประกอบมาตรการ
	- แต่งกายปกปิดร่างกายให้มิดชิด - ระวังอย่าให้ฝนคลอรินถูกผิวหนังหรือเข้าตา ถ้าเกิดอุบัติเหตุถูกผิวหนังหรือเข้าตา ให้ปฏิบัติตามปฐมพยาบาลเบื้องต้นอย่างเคร่งครัด และรีบไปพบแพทย์ - การเก็บแคลเซียมไฮโดรคลอไรด์ ต้องดำเนินการ ดังนี้ - เก็บแคลเซียมไฮโดรคลอไรด์ภายในภาชนะบรรจุที่ปิดมิดชิด - จัดให้มีอาคารเก็บถังบรรจุแคลเซียมไฮโดรคลอไรด์ เป็นอาคารมีหลังคาคลุม มีการระบายอากาศอย่างดี สภาพแห้ง ไม่มีความชื้น และห่างจากแหล่งกำเนิดเปลวไฟ - การปิด-เปิดอาคาร ต้องดำเนินการโดยเจ้าหน้าที่ดูแลระบบบำบัดน้ำเสีย ซึ่งได้รับการฝึกอบรมเกี่ยวกับการใช้แคลเซียมไฮโดรคลอไรด์มาแล้วเท่านั้น - จัดทำข้อปฏิบัติสำหรับการปฐมพยาบาลเบื้องต้นติดไว้บริเวณอาคารเก็บแคลเซียมไฮโดรคลอไรด์รายละเอียดดังนี้			

ทรัพยากรสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบ สิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ปัญหา อุปสรรคที่ไม่สามารถปฏิบัติ ตามมาตรการ และแนวทางแก้ไข	ภาพประกอบมาตรการ
	- ถ้าหายใจเข้าไปให้เคลื่อนย้ายผู้ป่วย ออกสู่บริเวณที่มีอากาศบริสุทธิ์ ถ้า ผู้ป่วยหยุดหายใจให้ช่วยผายปอด ถ้าหายใจให้ช่วยผายปอด ถ้าหายใจ ติดขัดให้ออกซิเจนช่วย และนำไป พบแพทย์ - ถ้ากินหรือกลืนเข้าไป อย่ากระตุ้นให้ เกิดการอาเจียน ให้ดื่มน้ำปริมาณ มาก ๆ ห้ามไม่ให้สำลักสิ่งใดเข้าสู่ปาก ผู้ป่วยที่หมดสติ นำไปพบแพทย์ - ถ้าสัมผัสถูกผิวหนัง ให้ฉีดล้าง ผิวหนังโดยทันทีด้วยน้ำปริมาณมาก ๆ อย่างน้อย 15 นาที พร้อมถอด เสื้อผ้าและรองเท้าที่เปื้อน ออก นำไปพบแพทย์ และต้องทำ ความสะอาดเสื้อผ้าและรองเท้าก่อน นำกลับมาใช้อีกครั้ง - ถ้าสัมผัสถูกตา ให้ฉีดล้างตาโดย ทันทีด้วยน้ำปริมาณมากๆ อย่าง น้อย 15 นาที พร้อมกระพริบตาถี่ ๆ ขณะทำการล้าง เพื่อให้มั่นใจว่าล้าง ออกหมดและนำไปพบแพทย์ -			

ทรัพยากรสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบ สิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ปัญหา อุปสรรคที่ไม่สามารถปฏิบัติ ตามมาตรการ และแนวทางแก้ไข	ภาพประกอบมาตรการ
	12. ปฏิบัติตามเงื่อนไขการอนุญาตเชื่อมต่อ ระบบน้ำทิ้งของโครงการลงสู่ท่อระบาย น้ำสาธารณะริมถนนทางหลวงแผ่นดิน หมายเลข 305 (รังสิต-นครนายก) อย่าง เคร่งครัดดังนี้ - ให้ออกสร้างบ่อดักไขมันในที่ดิน โครงการ บริเวณริมเขตทางหลวงก่อน เชื่อมต่อท่อระบายน้ำลงสู่ทางระบายน้ำ ในเขตทางหลวง พร้อมทั้งจัดทำ ประตูน้ำสำหรับเปิด-ปิด เพื่อควบคุม การระบายน้ำ ในกรณีที่มีการระบาย ออกมาสกปรกจะสามารถปิดกั้นน้ำ ดังกล่าวไว้ได้ - น้ำทิ้งที่ระบายออกมาจากโครงการ ต้องเป็นน้ำที่ผ่านระบบบำบัดเสียและ ได้มาตรฐานคุณภาพน้ำทิ้งตามที่ กฎหมายกำหนด - โครงการต้องยินยอมให้เจ้าหน้าที่กรม ทางหลวง/เจ้าหน้าที่ของรัฐเข้า ตรวจสอบระบบบำบัดน้ำเสียและการ ระบายน้ำ และยินยอมปฏิบัติตาม คำสั่งหรือคำแนะนำของเจ้าหน้าที่ทุก ประการ - โครงการต้องก่อสร้างและดูแลทาง ระบายน้ำในเขตทางหลวงให้เป็นที่	• การเคหะแห่งชาติมอบหมายให้ ผู้จัดการโครงการที่ดูแลโครงการปฏิบัติ ตามเงื่อนไขการอนุญาตเชื่อมต่อระบาย น้ำทิ้งของโครงการลงสู่ท่อระบายน้ำ สาธารณะริมถนนทางหลวงแผ่นดิน หมายเลข 305 (รังสิต-นครนายก) อย่างเคร่งครัดตามข้อกำหนดใน มาตรการ	-	-

ทรัพยากรสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบ สิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ปัญหา อุปสรรคที่ไม่สามารถปฏิบัติ ตามมาตรการ และแนวทางแก้ไข	ภาพประกอบมาตรการ
	ระบายนอกสามารถไหลผ่านสู่คลองสาธารณะ (คลองระบายน้ำที่ 7) ได้ ไม่ให้เกิดน้ำท่วมขังหรือมีผลกระทบต่อโครงสร้างทางหลวงและความเสียหายต่อผู้อื่น ในกรณีมีปัญหาโครงการต้องรับผิดชอบแก้ไขเปลี่ยนแปลง เพิ่มเติมตามที่แจ้งการทาง/สำนักงานบำรุงทางกำหนด ด้วยค่าใช้จ่ายของโครงการ - หากปรากฏหรือพบว่าผู้ได้รับอนุญาตไม่ปฏิบัติตามเงื่อนไขข้างต้น และน้ำที่ปล่อยออกมามีผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม กรมทางหลวงจะเพิกถอนการอนุญาตทันที โดยโครงการจะเรียกร้องค่าเสียหายใด ๆ จากกรมทางหลวงไม่ได้ และต้องรับผิดชอบความเสียหายดังกล่าว			
3.4 การจัดการขยะมูลฝอย	1. จัดให้มีโรงพักขยะมูลฝอยที่มีโครงสร้างเป็นไปตามการออกแบบห้องพักขยะมูลฝอยของกรมอนามัย โดยมีผนัง 4 ด้านมิดชิด มีหลังคา และมีประตูเปิด - ปิดเพื่อป้องกันกลิ่น แผลงรบกวนและปัญหาน้ำขยะ ขนากว้าง 4.0 เมตร ยาว 10.0 เมตร ความสูงถึงระดับหลังคา	● การเคหะแห่งชาติกำหนด ออกแบบให้มีโรงพักขยะมูลฝอยที่มีโครงสร้างเป็นไปตามการออกแบบห้องพักขยะมูลฝอยของกรมอนามัย เพื่อป้องกันกลิ่น แผลงรบกวนและปัญหาน้ำขยะ	-	 โรงพักขยะมูลฝอย

ทรัพยากรสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบ สิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ปัญหา อุปสรรคที่ไม่สามารถปฏิบัติ ตามมาตรการ และแนวทางแก้ไข	ภาพประกอบมาตรการ
	2.4 เมตร พื้นที่ 40.0 ตารางเมตร วาง ถังขยะได้ไม่น้อยกว่า 160 ถึง ปริมาตร รองรับ 38.4 ลูกบาศก์เมตร	● เอกสารแนบ 2 รูปที่ 6		
	2. จัดให้มีจุดวางถังรองรับขยะ ขนาด 240 ลิตร ไม่น้อยกว่า 276 ถึง แบ่งเป็น ถังรองรับขยะแห้ง (สีเหลือง) ไม่น้อย กว่า 180 ถึง ถังรองรับขยะมูลฝอยเปียก (สีเขียว) ไม่น้อยกว่า 84 ถึง และขยะมูล ฝอยอันตราย (สีแดง) ไม่น้อยกว่า 12 ถึง	● ผู้จัดการโครงการที่ดูแลโครงการจัดให้มี จุดวางถังรองรับมูลฝอย ขนาด 240 ลิตร ให้เพียงพอต่อการใช้งาน	-	
	3. ถังรองรับขยะที่จัดเตรียมต้องเป็นถังที่มี ฝาปิดป้องกันแมลง ไม่รั่วซึม และมี ปริมาตรรวมสามารถรองรับขยะมูลฝอย แต่ละประเภททั้งหมดได้ไม่น้อยกว่า 3 วัน	● ผู้จัดการโครงการที่ดูแลโครงการ จัดเตรียมถังรองรับขยะที่เป็นถังมีฝาปิด ป้องกันแมลง ไม่รั่วซึม และมีปริมาตร รวมสามารถรองรับขยะมูลฝอยแต่ละ ประเภททั้งหมดได้ไม่น้อยกว่า 3 วัน	-	● เอกสารแนบ 2 รูปที่ 7
	4. ตรวจสอบสภาพของถังรองรับขยะมูล ฝอยทั้งหมดเป็นประจำทุกสัปดาห์ หาก พบว่าชำรุดหรือรั่วซึมต้องเปลี่ยนถังใบ ใหม่ทันที	● ผู้จัดการโครงการที่ดูแลโครงการ ดำเนินการตรวจสอบสภาพของถัง รองรับขยะมูลฝอยทั้งหมดเป็นประจำ ทุกสัปดาห์ หากพบว่าชำรุดหรือรั่วซึม โครงการทำการถังใบใหม่ทันที	-	-

ทรัพยากรสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบ สิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ปัญหา อุปสรรคที่ไม่สามารถปฏิบัติ ตามมาตรการ และแนวทางแก้ไข	ภาพประกอบมาตรการ
	5. ทำความสะอาดถังรองรับขยะ จุลวง ขยะและโรงพักขยะมูลฝอยอย่างน้อย สัปดาห์ละ 1 ครั้ง ระบายน้ำเสียจากการ ล้างทำความสะอาดเข้าสู่ระบบบำบัดน้ำ เสียส่วนกลาง	ผู้จัดการโครงการที่ดูแลโครงการ จัดเตรียมเจ้าหน้าที่ทำความสะอาดถัง รองรับขยะ จุลวงขยะและโรงพักขยะ มูลฝอยอย่างน้อยสัปดาห์ละ 1 ครั้ง ระบายน้ำเสียจากการล้างทำความสะอาด เข้าสู่ระบบบำบัดน้ำเสีย ส่วนกลาง	-	-
	6. รณรงค์ให้ผู้พักอาศัยคัดแยกขยะมูลฝอย ก่อนทิ้ง และทิ้งขยะลงถังให้ถูกต้องตาม ประเภทของขยะทุกครั้ง ห้ามวางกอง เรี่ยราดบริเวณจุลวงถึงขยะ	ผู้จัดการโครงการที่ดูแลโครงการรณรงค์ ให้ผู้พักอาศัยคัดแยกขยะมูลฝอยก่อนทิ้ง และทิ้งขยะลงถังให้ถูกต้องตามประเภท ของขยะทุกครั้ง ห้ามวางกองเรี่ยราด บริเวณจุลวงถึงขยะ	-	 ถังคัดแยกมูลฝอย - เอกสารแนบ 2 - รูปที่ 7
	7. ประสานงานให้รถเก็บขนมูลฝอยของ เทศบาลตำบลัญบุรีเข้ามาเก็บขยะ ภายในพื้นที่โครงการเป็นประจำอย่าง น้อยสัปดาห์ละ 3 ครั้ง และเพิ่มความถี่ ในการเก็บขนกรณีปริมาณขยะเพิ่มขึ้น เพื่อไม่ให้มีขยะตกค้างภายในโครงการ	ผู้จัดการโครงการที่ดูแลโครงการ ประสานงานให้รถเก็บขนมูลฝอยของ เทศบาลตำบลัญบุรี เข้ามาเก็บขยะ ภายในพื้นที่โครงการเป็นประจำอย่าง น้อยสัปดาห์ละ 3 ครั้ง และเพิ่มความถี่	-	-

ทรัพยากรสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบ สิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ปัญหา อุปสรรคที่ไม่สามารถปฏิบัติ ตามมาตรการ และแนวทางแก้ไข	ภาพประกอบมาตรการ
		ในการเก็บขยะที่มีปริมาณขยะเพิ่มขึ้น เพื่อให้มีขยะตกค้างภายในโครงการ		
	8. จัดทำประกาศจัดไว้บริเวณต่างๆ เพื่อ รณรงค์ให้ผู้พักอาศัยคัดแยกขยะและลด การผลิตขยะมูลฝอย โดยมีข้อความ สำคัญ เช่น - ให้ผู้พักอาศัยอยู่ในโครงการร่วมมือ กันคัดแยกขยะก่อนนำลงมาทิ้งลงถึง รองรับขยะมูลฝอยตามประเภทของ ขยะ - ลดการใช้วัสดุกำจัดยาก เช่น โฟม บรรจุอาหาร และถุงพลาสติก - เลือกใช้สินค้าที่เป็นมิตรกับ สิ่งแวดล้อม สินค้าจากเขียว เช่น ถ่านไฟฉาย สูตรไม่ผสมสารปรอท ตู้เย็นฉลากเขียว สีฉีกลิ้นสูตรลด สารพิษ - เลือกใช้สารสกัดจากธรรมชาติหรือ สมุนไพรแทนการใช้สารเคมีที่ สังเคราะห์ - เลือกใช้สินค้าที่ใช้ซ้ำใหม่ได้ เช่น ถ่านไฟฉายที่ชาร์จใหม่ได้ - แยกเก็บของเสียอันตรายไว้ในภาชนะ ที่มิดชิดและไม่ปนกับขยะมูลฝอย	● ผู้จัดการโครงการที่ดูแลโครงการจัดทำ ประกาศจัดไว้บริเวณต่างๆ เพื่อรณรงค์ ให้ผู้พักอาศัยคัดแยกขยะและลดการ ผลิตขยะมูลฝอย โดยมีข้อความที่เป็น การเชิญชวนและให้ข้อมูลความรู้ และ จัดเตรียมถังรองรับขยะมูลฝอยตามประเภท ของขยะ	 ถังคัดแยกมูลฝอย ● เอกสารแนบ 2 รูปที่ 7	

ทรัพยากรสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบ สิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ปัญหา อุปสรรคที่ไม่สามารถปฏิบัติ ตามมาตรการ และแนวทางแก้ไข	ภาพประกอบมาตรการ
	ทั่วไป แล้วนำมาทั้งลงร่องรับมูล ฝอยอันตรายที่โครงการจัดเตรียมไว้			
	9. กำหนดมาตรการจัดการขยะมูลฝอย อันตราย ดังนี้ - รณรงค์ให้ผู้พักอาศัยคัดแยกมูลฝอย อันตรายออกจากมูลฝอยทั่วไป พร้อม ทั้งประชาสัมพันธ์ให้ผู้พักอาศัยทราบ จุดที่ขยะมูลฝอยอันตรายที่โครงการ จัดเตรียมไว้ - จัดให้มีถังขยะรองรับขยะอันตราย ขนาด 240 ลิตร มีฝาปิดมิดชิด และมี ป้ายระบุ “ถังขยะอันตราย” จำนวน ไม่น้อยกว่า 12 ถัง นำไปวางยังจุด รองรับขยะกระจายตามตำแหน่งต่างๆ ภายในโครงการ - หากมีปริมาณขยะอันตรายมากพอ ให้ เจ้าหน้าที่โครงการเก็บรวบรวมไปไว้ ยังโรงพักขยะมูลฝอยและประสานให้ หน่วยงานหรือบริษัทที่ได้รับอนุญาต ขนส่งและกำจัดมูลฝอยอันตรายจาก หน่วยงานราชการเข้ามาเก็บขยะ อันตรายเพื่อนำไปกำจัด	• การเคหะได้มีการกำหนดมาตรการ จัดการขยะมูลฝอยอันตราย โดยการ รณรงค์ให้ผู้พักอาศัยคัดแยกมูลฝอย อันตรายออกจากมูลฝอยทั่วไป จัดให้มี ถังขยะรองรับขยะอันตราย และ ดำเนินการให้เป็นไปตามมาตรฐาน กำหนด	-	 ถังคัดแยกมูลฝอย ● เอกสารแนบ 2 รูปที่ 7

ทรัพยากรสิ่งแวดล้อม และคุณค่างานต่าง ๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบ สิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ปัญหา อุปสรรคที่ไม่สามารถปฏิบัติ ตามมาตรการ และแนวทางแก้ไข	ภาพประกอบมาตรการ
3.5 การคมนาคมขนส่ง	1. ติดตั้งป้ายชื่อโครงการ และแสดง ทางเข้า-ออกโครงการระยะ 200 เมตร ก่อนถึงโครงการ	เนื่องจากบริเวณทางเข้า-ออกพื้นที่ โครงการเป็นถนนเข้าพื้นที่โครงการ โดยเฉพาะ ดังนั้นขอพื้นที่โครงการจึง เป็นชื่อโครงการ และดำเนินการติดตั้ง ป้ายชื่อโครงการบริเวณทางเข้า-ออก	-	 ป้ายชื่อโครงการ เอกสารแนบ 2 รูปที่ 8
	2. ติดตั้งไฟส่องสว่างภายในโครงการอย่าง เพียงพอตาม มาตรฐานของการไฟฟ้า ส่วนภูมิภาค ตลอดแนวถนน ภายใน โครงการและบริเวณทางเข้า-ออก โครงการ	ภายในพื้นที่โครงการดำเนินการติดตั้งไฟ ส่องสว่างภายในโครงการอย่างเพียงพอ ตาม มาตรฐานของการไฟฟ้าส่วน ภูมิภาค ตลอดแนวถนน ภายในโครงการ และบริเวณทางเข้า-ออกโครงการ	-	 ไฟส่องสว่าง เอกสารแนบ 2 รูปที่ 9

ทรัพยากรสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบ สิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ปัญหา อุปสรรคที่ไม่สามารถปฏิบัติ ตามมาตรการ และแนวทางแก้ไข	ภาพประกอบมาตรการ
	3. จัดให้มีเจ้าหน้าที่จัดการจราจรบริเวณ ทางเข้า-ออก โครงการและจัดระเบียบ การจอดรถ เพื่อให้การเข้า-ออก เป็นไป ด้วยความสะดวก รวดเร็ว และเป็น ระเบียบ	ผู้จัดการโครงการที่ดูแลโครงการจัดให้มี เจ้าหน้าที่จัดการจราจรบริเวณทางเข้า- ออก โครงการและจัดระเบียบการจอด รถ เพื่อให้การเข้า-ออก เป็นไปด้วย ความสะดวก รวดเร็ว และเป็นระเบียบ	-	 เจ้าหน้าที่รักษา ความปลอดภัย - เอกสารแนบ 2 - รูปที่ 10
	4. จัดให้มีจุดบริการรถจักรยานยนต์รับจ้าง จำนวน 2 จุด คือบริเวณส่วนหน้า โครงการใกล้กับทางเข้า-ออก โครงการ และบริเวณสวนสาธารณะ 9 ซึ่งอยู่ส่วน หลัง ของโครงการ	การเคหะแห่งชาติดำเนินการออกแบบ และติดตั้งจุดบริการรถสาธารณะให้แก่ ผู้พักอาศัย	-	 จุดบริการรถสาธารณะ - เอกสารแนบ 2 - รูปที่ 11
	5. จัดให้มีที่พักผู้โดยสารจำนวน 2 จุด คือ บริเวณส่วน หน้าโครงการใกล้กับ ทางเข้า-ออกโครงการ และ บริเวณ สวนสาธารณะ 9 ซึ่งอยู่ส่วนหลังของ โครงการ เพื่อความสะดวกของผู้พัก อาศัยภายในโครงการ	การเคหะแห่งชาติดำเนินการออกแบบ และติดตั้งจุดบริการรถสาธารณะให้แก่ ผู้พักอาศัย	-	

ทรัพยากรสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบ สิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ปัญหา อุปสรรคที่ไม่สามารถปฏิบัติ ตามมาตรการ และแนวทางแก้ไข	ภาพประกอบมาตรการ
	6. รณรงค์ให้ผู้พักอาศัยใช้บริการระบบ ขนส่งสาธารณะ	ผู้จัดการโครงการที่ดูแลโครงการณรงค์ ให้ผู้พักอาศัยใช้บริการระบบขนส่ง สาธารณะ พร้อมทั้งจัดให้มีจุดบริการ รับ-ส่งรถสาธารณะบริเวณพื้นที่ทางเข้า- ออกโครงการ เพื่ออำนวยความสะดวก ให้แก่ผู้พักอาศัย	-	 จุดบริการรถสาธารณะ เอกสารแนบ 2 รูปที่ 11
	7. จัดให้มีพื้นที่สาธารณะเร็วของรถ ภายในโครงการ ให้เป็นไปตามมาตรฐาน ความปลอดภัยด้านการจราจร ในชุมชน	ผู้จัดการโครงการที่ดูแลโครงการจัดทำ สัญญาณชะลอความเร็วของรถภายใน โครงการให้เป็นไปตามมาตรฐานความ ปลอดภัยด้านการจราจรในชุมชน ดูแล ถนนและที่จอดรถส่วนกลางให้อยู่ใน สภาพดีอยู่เสมอ เพื่อลดผลกระทบจาก เสียงและความสั่นสะเทือนของรถที่ สัญจรภายในโครงการ	-	 สัญญาณชะลอความเร็ว เอกสารแนบ 2 รูปที่ 3

ทรัพยากรสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบ สิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ปัญหา อุปสรรคที่ไม่สามารถปฏิบัติ ตามมาตรการ และแนวทางแก้ไข	ภาพประกอบมาตรการ
	8. ติดตั้งป้ายจำกัดความเร็ว 30 กม./ชม. และป้ายแสดง ทางแยกภายในโครงการ	ผู้จัดการโครงการที่ดูแลโครงการ ดำเนินการจัดทำติดตั้งป้ายจำกัด ความเร็วของรถที่เข้า-ออกโครงการให้มี ความเร็วไม่เกิน 30 กิโลเมตร/ชั่วโมง กระจายตามแนวถนนภายในโครงการ	-	 ป้ายจำกัดความเร็ว - เอกสารแนบ 2 - รูปที่ 1
	9. จัดทำเครื่องหมายจราจรบนพื้นถนน แสดงทิศทาง จราจรและเส้นแบ่งช่อง การจราจรที่ชัดเจน	ผู้จัดการโครงการที่ดูแลโครงการจะ ดำเนินการจัดทำเครื่องหมายจราจรบน พื้นถนนแสดงทิศทาง จราจรและเส้น แบ่งช่องการจราจรที่ชัดเจน	-	-
	10. ประสานงานหน่วยงานที่เกี่ยวข้องเพื่อ สร้างสะพานลอยคนข้ามทางหลวง แผ่นดินหมายเลข 305 (รังสิต- นครนายก) บริเวณใกล้กับทางเข้า-ออก โครงการ	บริเวณพื้นที่ห่างจากบริเวณทางเข้า- ออกพื้นที่โครงการ 100 เมตรมี สะพานลอยคนข้ามทางหลวงแผ่นดิน หมายเลข 305 (รังสิต-นครนายก) แล้ว ดังนั้น จึงได้มีการจัดสร้างสะพานลอย คนข้ามทางหลวงแผ่นดินหมายเลข 305 (รังสิต-นครนายก) บริเวณใกล้กับ ทางเข้า-ออก โครงการ	-	-

ทรัพยากรสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบ สิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ปัญหา อุปสรรคที่ไม่สามารถปฏิบัติ ตามมาตรการ และแนวทางแก้ไข	ภาพประกอบมาตรการ
	11. ประสานงานหน่วยงานที่เกี่ยวข้องเพื่อ ติดตั้งสัญญาณ ไฟกระพริบบริเวณ ทางเข้า-ออกโครงการริมทางหลวง แผ่นดินหมายเลข 305 (รังสิต- นครนายก)	ผู้จัดการโครงการที่ดูแลโครงการ ดำเนินการติดตั้งป้ายหยุดบริเวณ ทางเข้า-ออกโครงการริมทางหลวง แผ่นดินหมายเลข 305 (รังสิต- นครนายก) เพื่อให้ผู้ขับขี่ระมัดระวัง บริเวณจุดเชื่อมกับระบบการจราจรของ ทางหลวงแผ่นดินหมายเลข 305 (รังสิต- นครนายก)	-	 ป้ายแจ้งเตือนจุดเชื่อม เอกสารแนบ 2 รูปที่ 12
	12. สำนักรวบรวมเพียงพอของระบบขนส่ง สาธารณะที่ให้บริการโดยการสอบถาม ความต้องการของผู้พักอาศัยเป็นประจำ ทุก 6 เดือน กรณีระบบขนส่ง สาธารณะ ที่มีอยู่เดิมไม่เพียงพอ การเคหะแห่งชาติ ต้อง ประสานงานกับหน่วยงานที่ รับผิดชอบ เพื่อเพิ่มบริการขนส่ง สาธารณะให้เพียงพอกับความต้องการ ของผู้พักอาศัย	กรณีที่ระบบขนส่งสาธารณะไม่เพียงพอ ต่อผู้จัดการโครงการที่ดูแลโครงการจะ ประสานงานกับหน่วยงานที่รับผิดชอบ เพื่อเพิ่มบริการขนส่งสาธารณะให้ เพียงพอกับความต้องการของผู้พักอาศัย	-	-

ทรัพยากรสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบ สิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ปัญหา อุปสรรคที่ไม่สามารถปฏิบัติ ตามมาตรการ และแนวทางแก้ไข	ภาพประกอบมาตรการ
	13. กรณีถนนสาธารณะประโยชน์ตั้งแต่จุดเชื่อมกับระบบ การจราจรของทางหลวงแผ่นดินหมายเลข 305 (รังสิต-นครนายก) จนถึงจุดเชื่อมระบบการจราจรกับทางเข้า- ออกพื้นที่โครงการ เกิดการชำรุดเสียหายการเคหะแห่งชาติต้องดำเนินการปรับปรุงงานให้หน่วยงานที่รับผิดชอบเข้ามาดำเนินการซ่อมแซมแก้ไขทันที	ผู้จัดการโครงการได้ดูแลโครงการจัดเตรียมเจ้าหน้าที่ดูแลรักษาถนนภายในพื้นที่โครงการให้อยู่ในสภาพพร้อมใช้งานอยู่เสมอ	-	 ถนนเชื่อมทางหลวงแผ่นดินหมายเลข 305 เอกสารแนบ 2 รูปที่ 12
	14. กรณีถนนสาย ก1 ตัดผ่านพื้นที่โครงการในอนาคต โครงการต้องดำเนินการตามแนวทางดังนี้ ปรับปรุงพื้นที่บริเวณจุดตัดระหว่างถนนสาย b ของ โครงการกับถนนสาย ก1 เป็นสี่แยก ตาม มาตรฐานการก่อสร้างสี่แยก เพื่อความปลอดภัย สูงสุดของรถที่เข้า-ออกโครงการ และรถที่สัญจรบนถนนสาย ก1 ส่วนบริเวณจุดตัดระหว่างสาย C ของโครงการ กับถนนสาย ก1 โครงการต้อง ก่อสร้างรั้วปิดบริเวณจุดตัดดังกล่าว และจัดให้เป็นพื้นที่สีเขียว	การเคหะแห่งชาติเตรียมความพร้อมจัดหาในอนาคตถนนสาย ก1 ตัดผ่านพื้นที่โครงการ	-	-

ทรัพยากรสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบ สิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ปัญหา อุปสรรคที่ไม่สามารถปฏิบัติ ตามมาตรการ และแนวทางแก้ไข	ภาพประกอบมาตรการ
	- ดำเนินการก่อสร้าง ความสูง 2.0 เมตร ตลอดแนว เขตที่ดินโครงการทั้ง 2 ส่วน โดยรั้วดังกล่าวมี ลักษณะเป็น รั้วโปร่ง ด้านล่างเป็นกำแพงก่ออิฐ บล็อกฉาบแต่แนวร่องหรือผนัง คอนกรีตหล่อ สำเร็จ สูงประมาณ 0.8 เมตร ส่วนด้านบนเป็นรั้ว ลวดเหล็ก ขนาดเส้นผ่านศูนย์กลาง 6 มิลลิเมตร สูงประมาณ 1.2 เมตร - จัดให้มีป้อมยามรักษาการณ์ บริเวณ ทางเข้า-ออก โครงการทั้ง 2 ส่วน เพื่อ อำนวยความสะดวกด้าน การจราจร และความปลอดภัยของรถที่เข้า-ออก โครงการ - ประสานงานหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง ผลิต ทั้งสัญญาณ ไฟกระพริบบริเวณสี่แยก จุดตัดระหว่างถนนสาย นของ โครงการ ดับถนนสาย ก1 จำนวน 4 จุด พร้อมทั้งจัดทำทางเท้าลายข้าม ถนนสาย ก1 เพื่อให้ผู้พักอาศัย ภายในโครงการทั้ง 2 ส่วน สามารถ เดิน ข้ามถนนไปมาหาสู่กันได้อย่างปลอดภัย			

ทรัพยากรสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบ สิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ปัญหา อุปสรรคที่ไม่สามารถปฏิบัติ ตามมาตรการ และแนวทางแก้ไข	ภาพประกอบมาตรการ
3.6 อุตคิย	1. จัดให้มีหัวจ่ายน้ำดับเพลิง (fire Hydrant) นอกอาคาร จำนวน 7 จุด โดยเชื่อมต่อกับระบบประปาภายในโครงการ	การเคหะแห่งชาติออกแบบ และติดตั้ง จัดให้มีหัวจ่ายน้ำดับเพลิง (fire Hydrant) ภายในพื้นที่โครงการ จำนวน 7 จุด โดยเชื่อมต่อกับระบบ ประปาภายในโครงการ	-	 หัวจ่ายน้ำดับเพลิง - เอกสารแนบ 2 - รูปที่ 13
	2. ติดตั้งถังดับเพลิงแบบมือถือชนิดผงเคมีแห้ง ขนาดถึง ละ 4.5 กิโลกรัม ไว้บริเวณสำนักงานโครงการ จำนวน 2 ถึง และบริเวณอาคารศูนย์ชุมชน จำนวน 2 ถึง รวมทั้ง ตรวจสอบ ประสิทธิภาพของถังดับเพลิงตาม คำแนะนำ ของผู้จำหน่าย	ผู้จัดการโครงการที่ดูแลโครงการ ดำเนินการติดตั้งถังดับเพลิงแบบมือถือ ชนิดผงเคมีแห้ง ขนาดถึง ละ 4.5 กิโลกรัม ไว้บริเวณสำนักงานโครงการ จำนวน 2 ถึง และบริเวณอาคารศูนย์ชุมชน จำนวน 2 ถึง รวมทั้ง ตรวจสอบ ประสิทธิภาพของถังดับเพลิงตาม คำแนะนำ ของผู้จำหน่าย	-	 ถังดับเพลิง - เอกสารแนบ 2 - รูปที่ 13
	3. ตรวจสอบอุปกรณ์ป้องกันและระงับ อุตคิยภายใน โครงการเป็นประจำปีละ 2 ครั้ง	ผู้จัดการโครงการที่ดูแลโครงการ จัดเตรียมเจ้าหน้าที่ตรวจสอบอุปกรณ์ ป้องกันและระงับอุตคิยภายใน โครงการอย่างสม่ำเสมอ	-	-

ทรัพยากรสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบ สิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ปัญหา อุปสรรคที่ไม่สามารถปฏิบัติ ตามมาตรการ และแนวทางแก้ไข	ภาพประกอบมาตรการ
	4. จัดให้มีพื้นที่จัดรวมพลบริเวณที่ ส่วนกลาง ภายในโครงการพร้อมติดตั้ง ป้ายสัญลักษณ์แสดงตำแหน่ง จุดรวมพล ที่ชัดเจน โดยแบ่งเป็น 5 โซน ได้แก่ - โซนที่ 1 จัดให้มีจุดรวมพลอยู่บริเวณ สวนสาธารณะ 2 และลานกีฬาพื้นที่ 1,345.19 ตารางเมตร รองรับผู้พัก อาศัย รวม 104 หน่วย จำนวน 520 คน คิดเป็นสัดส่วน 2.59 ตารางเมตร/ คน - โซนที่ 2 จัดให้มีจุดรวมพลอยู่บริเวณ สวนสาธารณะ 4 และสนามเด็กเล่น พื้นที่ 1,000.86 ตารางเมตร รองรับ ผู้พักอาศัยรวม 144 หน่วย จำนวน 720 คน คิดเป็นสัดส่วน 1.39 ตาราง เมตร/คน - โซนที่ 3 จัดให้มีจุดรวมพลอยู่บริเวณ สวนสาธารณะ 3 พื้นที่ 840.42 ตารางเมตร รองรับผู้พักอาศัยรวม 95 หน่วย จำนวน 475 คน คิดเป็น สัดส่วน 1.76 ตารางเมตร/คน - โซนที่ 4 จัดให้มีจุดรวมพลอยู่บริเวณ สวนสาธารณะ 5 ขนาดพื้นที่ 1,510.03 ตารางเมตร รองรับผู้พัก อาศัยรวม 162 หน่วย จำนวน 810	• การเคหะแห่งชาติออกแบบและ จัดเตรียมพื้นที่ส่วนกลาง เช่น พื้นที่ สีเขียว และลานสันทนาการ เป็นจุด รวมพลให้เพียงพอต่อผู้พักอาศัย	-	 พื้นที่สีเขียว  ลานสันทนาการ • เอกสารแนบ 2 รูปที่ 2

ทรัพยากรสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบ สิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ปัญหา อุปสรรคที่ไม่สามารถปฏิบัติ ตามมาตรการ และแนวทางแก้ไข	ภาพประกอบมาตรการ
	คน คิดเป็นสัดส่วน 1.86 ตารางเมตร/ คน (1,510.03 ตารางเมตร/810 คน) ระยะห่างจาก หน่วยพักที่ไกลที่สุดไป ยังจุดรวมพลประมาณ 185 เมตร - โซนที่ 5 จัดให้มีจุดรวมพลอยู่บริเวณ สวนสาธารณะ 9 และสนามเด็กเล่น ขนาดพื้นที่ 1,942.00 ตารางเมตร รองรับผู้พักอาศัยรวม 809 หน่วย จำนวน 4,045 คน คิดเป็นสัดส่วน 0.48 ตารางเมตร/คน (1,942.00 ตารางเมตร/4,190 คน) ระยะห่าง จากหน่วยพักที่ไกลที่สุดไปยังจุดรวม พลประมาณ 260 เมตร			
	5. จัดทำแผนปฏิบัติการกรณีเกิดเพลิงไหม้ โดยแสดงรายละเอียดวิธีการเข้าดับเพลิง และการอพยพผู้อาศัยในโครงการไปยัง จุดรวมพลที่ปลอดภัย	การเคหะแห่งชาติ มอบหมายให้ผู้จัดการ โครงการที่ดูแลโครงการจัดทำแผนการ ปฏิบัติการกรณีเกิดเพลิงไหม้ โดยแสดง รายละเอียดวิธีการเข้าดับเพลิง และการ อพยพผู้อาศัยในโครงการไปยังจุดรวม พลที่ปลอดภัย	-	-
	6. ติดตั้งถังแสดงทิศทางการอพยพหนีไฟไป ยังจุดรวมพลทั้ง 5 โซน ในตำแหน่งที่ สามารถมองเห็นได้ชัดเจน และมี สัญลักษณ์เป็นรูปแบบสากลที่เข้าใจง่าย	ผู้จัดการโครงการที่ดูแลโครงการจะ ดำเนินการติดตั้งถังแสดงทิศทางการ อพยพหนีไฟไปยังจุดรวมพล ในตำแหน่ง ที่สามารถมองเห็นได้ชัดเจน	-	-

ทรัพยากรสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบ สิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ปัญหา อุปสรรคที่ไม่สามารถปฏิบัติ ตามมาตรการ และแนวทางแก้ไข	ภาพประกอบมาตรการ
	ไว้บริเวณป่าชุมชนบ้านสวนกลาง เช่น บริเวณลานบ้านบ้านสวน และ อาคารศูนย์ชุมชน ผังดังกล่าวต้องระบุ หมายเลขโทรศัพท์ติดต่อหน่วยงาน ช่วยเหลือที่สำคัญจะอยู่ใกล้เคียงพื้นที่ โครงการ	และมีสัญลักษณ์เป็นรูปแบบสากลที่ เข้าใจง่าย ไว้บริเวณป่าชุมชนบ้านสวน ส่วนกลาง เช่น บริเวณลานบ้านบ้านสวน และอาคารศูนย์ชุมชน ผังดังกล่าวต้อง ระบุหมายเลขโทรศัพท์ติดต่อหน่วยงาน ช่วยเหลือที่สำคัญจะอยู่ใกล้เคียงพื้นที่ โครงการ		
	7. เน้นผังแสดงตำแหน่งจุดรวมพลและ เส้นทางอพยพหนีไฟจากแต่ละหน่วยพัก ไปยังจุดรวมพลไว้ในคู่มือ การเข้าอยู่ อาศัยในโครงการ และแจกให้เจ้าของ หน่วยพักในวันรับมอบกุญแจหน่วยพัก	ผู้จัดการโครงการที่ดูแลโครงการจะ ดำเนินการเนบผังแสดงตำแหน่งจุดรวม พลและเส้นทางอพยพหนีไฟจากแต่ละ หน่วยพักไปยังจุดรวมพลไว้ในคู่มือ การ เข้าอยู่อาศัยในโครงการ และแจกให้ เจ้าของหน่วยพักในวันรับมอบกุญแจ หน่วยพัก	-	-
	8. จัดอบรมและฝึกซ้อมอพยพหนีไฟภายใน โครงการ อย่างน้อยปีละ 1 ครั้งโดย ประสานงานเพื่อขอความช่วยเหลือจาก สถาบันดับเพลิงเทศบาลตำบลชัยบุรี	ผู้จัดการโครงการที่ดูแลโครงการจัดทำ แผนการปฏิบัติการกรณีเกิดเพลิงไหม้ โดยแสดงรายละเอียดวิธีการเข้าดับเพลิง และการอพยพผู้อาศัยในโครงการไปยัง จุดรวมพลที่ปลอดภัย	-	-

ทรัพยากรสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบ สิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ปัญหา อุปสรรคที่ไม่สามารถปฏิบัติ ตามมาตรการ และแนวทางแก้ไข	ภาพประกอบมาตรการ
	9. จัดให้มีเจ้าหน้าที่ตรวจสอบความสงบ เรียบร้อยใน พื้นที่โครงการตลอด 24 ชั่วโมง และอำนวยความสะดวกให้แก่ ระดับเพลิงเข้าออกโครงการ กรณีเกิด เพลิงไหม้	ผู้จัดการโครงการที่ดูแลโครงการจัดให้มี เจ้าหน้าที่จัดการจราจรบริเวณทางเข้า- ออก ตรวจสอบความสงบเรียบร้อยใน พื้นที่โครงการตลอด 24 ชั่วโมง และ อำนวยความสะดวก ให้แก่รถดับเพลิง เข้า-ออกโครงการ กรณีเกิดเพลิงไหม้	-	 เจ้าหน้าที่รักษา ความปลอดภัย เอกสารแนบ 2 รูปที่ 10
4. คุณค่าต่อคุณภาพชีวิต				
4.1 เศรษฐกิจ-สังคม	1. ให้คณะกรรมการบริหารชุมชน ทำ หน้าที่ดูแลชุมชน และร่วมติดตาม ตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม พร้อมทั้ง เชิญตัวแทนท้องถิ่นหรือตัวแทนชุมชน ข้างเคียงเข้าร่วมสังเกตการณ์เป็นครั้ง คราว - จัดประชุมทุก 6 เดือนหรือตามมติ คณะกรรมการ เห็นสมควร - มีหน้าที่รับเรื่องร้องเรียนเกี่ยวกับ ปัญหาต่างๆ ของชุมชน เช่น น้ำทิ้ง ไม่ได้มาตรฐานเสียงดัง เป็นต้น	การเคหะแห่งชาติมอบหมายให้ผู้จัดการ โครงการที่ดูแลโครงการจัดตั้งคณะ กรรมการบริหารชุมชนทำหน้าที่ดูแล ชุมชน และร่วมติดตามตรวจสอบ คุณภาพสิ่งแวดล้อม พร้อมทั้งเชิญ ตัวแทนท้องถิ่นหรือตัวแทนชุมชน ข้างเคียงเข้าร่วมสังเกตการณ์เป็นครั้ง คราว เกี่ยวกับปัญหาทางด้าน สิ่งแวดล้อมของชุมชน	-	-

ทรัพยากรสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบ สิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ปัญหา อุปสรรคที่ไม่สามารถปฏิบัติ ตามมาตรการ และแนวทางแก้ไข	ภาพประกอบมาตรการ
	- มีหน้าที่ประสานงานกับหน่วยงานที่เกี่ยวข้องในการจัดการปัญหาสิ่งแวดล้อมแบบบูรณาการ - มีหน้าที่ส่งเสริมให้ผู้พักอาศัยภายในโครงการ ร่วมกันดูแลสิ่งแวดล้อมและชุมชน			
	2. ให้สำนักงานคณะกรรมการชุมชนเชิญผู้นำชุมชนรอบข้างเข้ามา มีส่วนร่วมในการตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม	● ผู้จัดการโครงการที่ดูแลโครงการประสานงานกับผู้ร่วมชุมชนรอบข้างเข้ามา มีส่วนร่วมในการตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม	-	-
	3. ปฏิบัติตามแผนพัฒนาคุณภาพชีวิต การอยู่อาศัยใน ชุมชนของการเคหะแห่งชาติ โดยดำเนินกิจกรรม เช่น การจัดกิจกรรมวันสำคัญต่างๆ การให้ความรู้เกี่ยวกับอาชีพต่างๆ เพื่อเสริมสร้างรายได้ จัดกิจกรรมรณรงค์ รักษาความสะอาดในชุมชน การให้ความรู้เกี่ยวกับการป้องกันยาเสพติด เป็นต้น	● ผู้จัดการโครงการที่ดูแลโครงการจัดกิจกรรมแผนพัฒนาคุณภาพชีวิต การอยู่อาศัยในชุมชนของการเคหะแห่งชาติ โดยดำเนินกิจกรรม เช่น การจัดกิจกรรมวันสำคัญต่างๆ การให้ความรู้เกี่ยวกับ อาชีพต่างๆ เพื่อเสริมสร้างรายได้ จัดกิจกรรมรณรงค์ รักษาความสะอาดในชุมชน การให้ความรู้เกี่ยวกับการป้องกันยาเสพติด เป็นต้น	-	-

ทรัพยากรสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบ สิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ปัญหา อุปสรรคที่ไม่สามารถปฏิบัติ ตามมาตรการ และแนวทางแก้ไข	ภาพประกอบมาตรการ
	4. ปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบ สิ่งแวดล้อมมาตรการติดตาม ตรวจสอบผลกระทบ สิ่งแวดล้อมอย่าง เคร่งครัด ตลอดจนระยะดำเนินโครงการ	การเคหะแห่งชาติมอบหมายให้ผู้จัดการ โครงการที่ดูแลโครงการดำเนินการ ปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบ สิ่งแวดล้อมมาตรการติดตาม ตรวจสอบผลกระทบ สิ่งแวดล้อมอย่าง เคร่งครัด ตลอดจนระยะดำเนินโครงการ	-	-
	5. จัดให้มีแผนการรับเรื่องร้องเรียนกรณี ประชาชน โดยรอบได้รับความเดือดร้อน จากการดำเนินโครงการ ดังนี้ - จัดให้มีเจ้าหน้าที่โครงการคอยรับแจ้ง เรื่อง ร้องเรียน โดยมาจากทางโทรศัพท์ จดหมาย หรือ โทรสารโดยโครงการ ต้องติดประกาศหมายเลข โทรศัพท์ และหมายเลขโทรสารรวมทั้งติดตั้ง กล่องรับเรื่องร้องเรียนไว้บริเวณ อาคารศูนย์ชุมชน จากนั้นผู้รับเรื่อง ร้องเรียนต้องจดข้อมูลของผู้ ร้องเรียน ได้แก่ ชื่อ ที่อยู่ หมายเลขโทรศัพท์ ติดต่อ รายละเอียดข้อร้องเรียนหรือ ข้อเสนอแนะของผู้ร้องเรียนไว้เป็น แนวทางป้องกัน - เจ้าหน้าที่รับเรื่องร้องเรียนส่งข้อ ร้องเรียนไปยัง ผู้มี อำนาจรับผิดชอบ พร้อมทั้งแจ้งผู้ร้องเรียนเข้าดู พื้นที่ที่	การเคหะแห่งชาติมอบหมายให้ผู้จัดการ โครงการที่ดูแลโครงการจัดเตรียม แผนการรับเรื่องร้องเรียนกรณีประชาชน โดยรอบได้รับความเดือดร้อนจากโครงการ ดำเนินโครงการ และรับดำเนินการแก้ไข ข้อร้องเรียนโดยเร็วที่สุด ไม่เกิน 30 วัน หลังจากได้รับเรื่องร้องเรียน	-	-

ทรัพยากรสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบ สิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ปัญหา อุปสรรคที่ไม่สามารถปฏิบัติ ตามมาตรการ และแนวทางแก้ไข	ภาพประกอบมาตรการ
	ประสบปัญหาร่วมกัน โดยเจ้าหน้าที่ ต้อง จัดบันทึกสิ่งที่พบเห็นพร้อม วิเคราะห์สาเหตุ เบื้องต้น และต้อง ดำเนินการตรวจสอบให้แล้วเสร็จไม่ เกิน 3 วัน หลังจากได้รับแจ้งเรื่อง ร้องเรียน - ทีมงานแก้ไขเรื่องร้องเรียน ซึ่ง ประกอบด้วย กรรมการผู้มีอำนาจ รับผิดชอบและเจ้าหน้าที่อื่นที่ เกี่ยวข้องประชุม ร่วมกันเพื่อพิจารณา ข้อร้องเรียน วิเคราะห์สาเหตุ และ มอบหมายให้ผู้มีรับผิดชอบดำเนินการ แก้ไขโดยเร็วที่สุด ไม่เกิน 30 วัน หลังจากได้รับเรื่องร้องเรียน			
4.2 สาธารณสุข	1. ดูแลความสะอาดและความเป็นระเบียบ เรียบร้อยของสถานที่ให้ถูกสุขลักษณะ	● ผู้จัดการโครงการที่ดูแลโครงการดูแล ความสะอาดและความเป็นระเบียบ เรียบร้อยของสถานที่ให้ถูกสุขลักษณะ	-	-
	2. ตรวจสอบระบบสุขาภิบาลต่างๆ เป็น ประจำทุกเดือน หากพบว่ามีอุปกรณ์ใด ชำรุดเสียหาย หรือขั้นตอนการทำ	● ผู้จัดการโครงการที่ดูแลโครงการ จัดเตรียมเจ้าหน้าที่คอยตรวจสอบระบบ สุขาภิบาลต่างๆ เป็นประจำทุกเดือน หากพบว่ามีอุปกรณ์ใดชำรุดเสียหาย จะรีบดำเนินการซ่อมแซมแก้ไขทันที	-	-

ทรัพยากรสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบ สิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ปัญหา อุปสรรคที่ไม่สามารถปฏิบัติ ตามมาตรการ และแนวทางแก้ไข	ภาพประกอบมาตรการ
	3. รณรงค์เพื่อให้ผู้พักอาศัยมีส่วนร่วมในการลดการแพร่ระบาดของโรคติดต่อ โดยจัดทำสื่อประชาสัมพันธ์ได้ไว้ บริเวณป้ายประชาสัมพันธ์ของโครงการ โดยให้มีสาระสำคัญ เช่น - ล้างมือให้สะอาดด้วยสบู่และน้ำสะอาดทุกครั้งก่อนปรุงหรือรับประทานอาหาร และหลังจากอุจจาระ - ดื่มน้ำสะอาด และเลือกซื้อน้ำแข็งที่ถูกต้องก่อนนำมาใช้ - เลือกรับประทานอาหารที่สะอาดสุกใหม่ๆ ไม่รับประทานอาหารที่สุกๆดิบๆ หรืออาหารที่มีแมลงวันตอม - เก็บอาหารที่เหลือจากการรับประทานหรืออาหารสำเร็จรูปที่ซื้อไว้ในตู้เย็น และอุ่นให้เดือด ทิ้งไว้ทุกครั้งก่อนรับประทาน - ล้างผักหรือผลไม้ด้วยน้ำสะอาดหลายๆ ครั้งก่อน รับประทานอาหาร - ล้างขวดนมให้สะอาดและต้มในน้ำเดือด 10-15 นาที ก่อนนำมาใช้ - กำจัดอุจจาระเด็กในโถส้วม หรือทิ้งในถุงรองรับขยะ ปิดมิดชิดก่อนนำไปทิ้งยังถังรองรับขยะ ปิดมิดชิดก่อนนำไป	● ผู้จัดการโครงการที่ดูแลโครงการณรงค์ให้ผู้พักอาศัยมีส่วนร่วมในการลดการแพร่ระบาดของโรคติดต่อตามฤดูกาล หรือหากพบว่า มีโรคอุบัติใหม่เกิดขึ้น โดยจัดทำสื่อประชาสัมพันธ์ได้ไว้บริเวณป้ายประชาสัมพันธ์ของโครงการ	-	-

ทรัพยากรสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบ สิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ปัญหา อุปสรรคที่ไม่สามารถปฏิบัติ ตามมาตรการ และแนวทางแก้ไข	ภาพประกอบมาตรการ
	ทั้งยังถึงรองรับขยะ เพื่อไม่ให้เป็น แหล่งเพาะพันธุ์ของแมลงวัน - ไม่ใช้แก้วน้ำ หลอดดูดน้ำ ช้อนอาหาร ผ้าเช็ดมือ ผ้าเช็ดหน้า ผ้าเช็ดตัว ร่วมกับผู้อื่น - รักษาสุขภาพให้แข็งแรงอยู่เสมอ และเสริมสร้าง ภูมิคุ้มกันโรคด้วยการรับประทานอาหารที่มีประโยชน์ โดยเฉพาะผัก ผลไม้สดน้ำสะอาด นอนหลับพักผ่อน ให้เพียงพอ และออกกำลังกายอย่างสม่ำเสมอ - หลีกเลี่ยง การสูบบุหรี่ ดื่มสุรา - ใช้ช้อนกลางในการรับประทานอาหาร ร่วมกับ ผู้อื่น - รักษาบ้านเรือนให้สะอาดเช็ดเครื่องเรือนและของใช้ในบ้านโดยเฉพาะ โทรศัพท์เป็นประจำวันน้อยวันละ 1 ครั้ง ด้วยผ้าชุบน้ำสบูหรือผงซักฟอกเจือจาง และ เช็ดซ้ำด้วยน้ำสะอาด หรือเช็ดด้วยแอลกอฮอล์ล้างแผล - ส่งเสริมให้มารดาเลี้ยงลูกด้วยนมแม่ เพื่อให้เด็กมีภูมิคุ้มกันโรค - ทำลายภาชนะแหล่งเพาะพันธุ์ลูกน้ำ ยุงลาย และกำจัดยุงลายตัวแก่เพื่อตัด			

ทรัพยากรสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบ สิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ปัญหา อุปสรรคที่ไม่สามารถปฏิบัติ ตามมาตรการ และแนวทางแก้ไข	ภาพประกอบมาตรการ
	วางจรรยาบรรณถ่ายทอดและแพร่ระบาด ของเชื้อไวรัสโควิด			
	4. ให้ความร่วมมือกับบุคคลทางด้าน สาธารณสุขในพื้นที่ได้งานส่งเสริม สุขภาพและงานสุขภาพสิ่งแวดล้อม ตามที่จะมีการร้องขอ	ผู้จัดการโครงการที่ดูแลโครงการณรงค์ ให้ผู้พักอาศัยมีส่วนร่วมในการลดการ แพร่ระบาดของโรคติดต่อตามฤดูกาล หรือหากพบว่ามี โรคอุบัติใหม่เกิดขึ้น โดยจัดทำสื่อประชาสัมพันธ์ได้ไวบริเวณ ป้ายประชาสัมพันธ์ของโครงการ	-	-
4.3 ความปลอดภัยในชีวิต และทรัพย์สิน	1. จัดให้มีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัย อย่างเพียงพอทั้ง บริเวณทางเข้า-ออก และดูแลความปลอดภัยภายใน โครงการ	ผู้จัดการโครงการที่ดูแลโครงการจัดให้มี เจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยอย่าง เพียงพอทั้ง บริเวณทางเข้า-ออก และ ดูแลความปลอดภัยภายในโครงการ	-	 เจ้าหน้าที่รักษา ความปลอดภัย เอกสารแนบ 2 รูปที่ 10

ทรัพยากรสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบ สิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ปัญหา อุปสรรคที่ไม่สามารถปฏิบัติ ตามมาตรการ และแนวทางแก้ไข	ภาพประกอบมาตรการ
	2. ติดตั้งไฟส่องสว่างบริเวณถนนทางเข้า-ออก และถนน ภายในโครงการให้สามารถมองเห็นได้ชัดเจนในเวลากลางคืน	การเคหะแห่งชาติติดตั้งไฟส่องสว่างบริเวณถนนทางเข้า-ออก และถนนภายในโครงการให้สามารถมองเห็นได้ชัดเจนในเวลากลางคืน	-	 - ไฟส่องสว่าง - เอกสารแนบ 2 รูปที่ 9
	3. พิจารณาติดตั้งเสกเกอร์ติดประจํารถยนต์ และรถ จักรยานยนต์ ของผู้พักอาศัยภายในโครงการที่เข้า-ออกพื้นที่โครงการ หากเป็นรถของบุคคลภายนอกให้มีการ แลกบัตรผ่านเข้า- ออกบริเวณบ่อขยะ ด้านหน้าโครงการ	ปัจจุบันไม่มีการติดตั้งเสกเกอร์ติดประจํารถยนต์และ รถจักรยานยนต์ของผู้พักอาศัยภายในโครงการที่เข้า-ออก พื้นที่โครงการ และไม่มีการแลกบัตรผ่านเข้า-ออกบริเวณบ่อขยะด้านหน้าโครงการ ในกรณีที่เป็นรถของบุคคลภายนอก	ดำเนินการติดตั้งเสกเกอร์ติดประจํารถยนต์และรถ จักรยานยนต์ ของผู้พักอาศัยภายในโครงการที่เข้า-ออกพื้นที่โครงการหากเป็นรถของบุคคลภายนอกให้มีการ แลกบัตรผ่านเข้า- ออกบริเวณบ่อขยะด้านหน้าโครงการ	-

ทรัพยากรสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบ สิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ปัญหา อุปสรรคที่ไม่สามารถปฏิบัติ ตามมาตรการ และแนวทางแก้ไข	ภาพประกอบมาตรการ
4.4 คุณภาพ และ ทัศนียภาพ	1. จัดให้มีพื้นที่สีเขียวบริเวณสวนสาธารณะ ไม่น้อยกว่า 6,290.80 ตารางเมตร หรือ ร้อยละ 6.6 ของพื้นที่จำหน่าย	• การเคหะแห่งชาติกำหนดออกแบบพื้นที่ สีเขียวบริเวณสวนสาธารณะ ไม่น้อยกว่า 6,290.80 ตารางเมตร หรือร้อยละ 6.6 ของพื้นที่จำหน่าย	-	 • พื้นที่สีเขียว • เอกสารแนบ 2 รูปที่ 2
	2. จัดให้มีเจ้าหน้าที่ดูแลบำรุงรักษาด้านไม่ ทั้งหมด ให้อยู่ในสภาพที่สวยงามตลอด ระยะเวลาดำเนินโครงการ	• ผู้จัดการโครงการที่ดูแลโครงการ จัดเตรียมเจ้าหน้าที่ดูแลบำรุงรักษาด้านไม่ ทั้งหมด ให้อยู่ในสภาพที่สวยงามตลอด ระยะเวลาดำเนินโครงการ	-	-
	3. ห้ามตัดทำลายหรือเปลี่ยนแปลงสภาพ จากพื้นที่ สีเขียว ไปใช้ประโยชน์ด้านอื่น	• ผู้จัดการโครงการที่ดูแลโครงการ ประชาชนสัมพันธ์ไม่ให้ตัดทำลายหรือ เปลี่ยนแปลงสภาพจากพื้นที่ สีเขียว ไปใช้ประโยชน์ด้านอื่น	-	-
	4. ตรวจสอบดูแลพื้นที่สีเขียว หากพบว่าไม่ ยืนต้นที่ปลูกตายหรือเกิดความเสียหาย ต้องรีบปลูกทดแทนด้วย พันธุ์เดิมหรือ พันธุ์ไม้ท้องถิ่นดั้งเดิมพื้นที่	• ผู้จัดการโครงการที่ดูแลโครงการ จัดเตรียมเจ้าหน้าที่ดูแลบำรุงรักษาด้านไม่ ทั้งหมด ให้อยู่ในสภาพที่สวยงามตลอด ระยะเวลาดำเนินโครงการ	-	-

ทรัพยากรสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบ สิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ปัญหา อุปสรรคที่ไม่สามารถปฏิบัติ ตามมาตรการ และแนวทางแก้ไข	ภาพประกอบมาตรการ
4.5 สิ่งอำนวยความสะดวก สำหรับผู้พิการ	2. จัดให้มีทางลาดขึ้นจากถนนขึ้นสู่ทางเท้า และทางลาดจากทางเท้าขึ้นสู่ชั้นล่างของ อาคาร ทั้ง อาคารพักอาศัย และอาคาร ศูนย์ชุมชน เพื่อเป็นการอำนวยความสะดวก สะดวก ให้กับผู้พิการได้ขึ้นลงอาคาร โดยพื้นที่ผิวของจุดต่อเนื่องระหว่าง พื้นที่กับทางลาด เป็นพื้นผิวเรียบไม่ สะดุด	การเคหะแห่งชาติออกแบบให้ภายใน พื้นที่โครงการจัดให้มีทางลาดขึ้นจาก ถนนขึ้นสู่ทางเท้า และทางลาดจากทาง เท้าขึ้นสู่ชั้นล่างของอาคาร ทั้ง อาคาร พักอาศัย และอาคารศูนย์ชุมชน เพื่อ เป็นการอำนวยความสะดวก ให้กับผู้ พิการได้ขึ้นลงอาคาร โดยพื้นที่ผิวของ จุดต่อเนื่องระหว่างพื้นที่กับทางลาด เป็นพื้นผิวเรียบไม่สะดุด	-	 อาคารศูนย์ชุมชน - เอกสารแนบ 2 - รูปที่ 14
5. จัดให้มีห้องส้วมสำหรับผู้พิการในบริเวณ อาคารศูนย์ ชุมชนจำนวน 1 ห้อง และมี ป้ายสัญลักษณ์ผู้พิการติด ไว้เพื่อบ่งบอก ว่าเป็นห้องส้วมสำหรับผู้พิการ	การเคหะแห่งชาติออกแบบให้ห้องส้วม สำหรับผู้พิการในบริเวณอาคารศูนย์ ชุมชนจำนวน 1 ห้อง และมีป้าย สัญลักษณ์ผู้พิการติด ไว้เพื่อบ่งบอกว่า เป็นห้องส้วมสำหรับผู้พิการ	การเคหะแห่งชาติออกแบบให้ห้องส้วม สำหรับผู้พิการในบริเวณอาคารศูนย์ ชุมชนจำนวน 1 ห้อง และมีป้าย สัญลักษณ์ผู้พิการติด ไว้เพื่อบ่งบอกว่า เป็นห้องส้วมสำหรับผู้พิการ	-	 ห้องน้ำฝนที่สวนกลาง - เอกสารแนบ 2 - รูปที่ 14

ทรัพยากรสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบ สิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ปัญหา อุปสรรคที่ไม่สามารถปฏิบัติ ตามมาตรการ และแนวทางแก้ไข	ภาพประกอบมาตรการ
	6. จัดที่จอดรถสำหรับผู้พิการบริเวณหน้า อาคารศูนย์ชุมชน จำนวน 2 ช่อง และ ติดป้ายสัญลักษณ์กำกับไว้ ตรงช่องจอด ดังกล่าว	• การเคหะแห่งชาติออกแบบจัดพื้นที่ สำหรับผู้จอดรถสำหรับผู้พิการบริเวณ หน้าอาคารศูนย์ชุมชน จำนวน 2 ช่อง และติดป้ายสัญลักษณ์กำกับไว้ ตรงช่อง จอดดังกล่าว	-	 อาคารศูนย์ชุมชน • เอกสารแนบ 2 รูปที่ 14